

Сводный отчет  
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта  
муниципального нормативного правового акта

1. Орган-разработчик:

Комитет по градостроительству администрации города Братска (КГС).  
(полное и краткое наименования)

2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект решения Думы города Братска «О внесении изменения в пункт 4 главы 5 раздела III Правил землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденных решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д» содержит информацию о дополнении градостроительного регламента территориальной зоны предприятий III-IV класса опасности (П-2) (далее – градостроительный регламент) вспомогательным видом использования «служебные гаражи (код вида 4.9 – размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)» и приведения видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренных градостроительным регламентом, в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (в редакции от 04.02.2019).

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования:

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления в создании условий для устойчивого развития территории муниципального образования города Братска, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

- 1) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 2) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- 3) Земельный кодекс Российской Федерации;
- 4) Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (в редакции от 04.02.2019)
- 4) Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденные решением Думы города Братска от 17.11.2006 № 227/г-Д (далее —Правила).
- (указывается нормативно-правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

5. Описание проблемы (при ее наличии), на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, включая опыт решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях:

Проект нормативного правового акта направлен на актуализацию и совершенствование порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования города Братска и расширяет возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

6. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

Юридические лица, индивидуальные предприниматели

7. Изменения обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

№ п/п	Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, рублей
1	2	3	4	5
1.	Юридические лица и индивидуальные предприниматели	Дополнительная возможность изменения вида разрешенного использования земельного участка в границах одной территориальной	Внесение изменения в ЕГРН	В размере госпошлины от 1000 руб

		зоны, позволяющего более эффективно использовать земельный участок		
--	--	--	--	--

7.1. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

8. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления города Братска, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

№ п/п	Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации	Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	Оценка изменения потребностей в других ресурсах
1	2	3	4	5	6
1.	отсутствуют				

9. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета города Братска, связанных с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют

№ п/п	Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Виды расходов (доходов) бюджета города Братска	Количественная оценка, рублей
1	2	3	4
1.		Единовременные расходы в __ г.:	
2.		Периодические расходы за период __ г.:	
3.		Возможные доходы за период __ г.:	
4.	Итого единовременные/периодические расходы:		
5.	Итого возможные доходы:		

9.1. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета города Братска, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

10. Вступление в силу муниципального нормативного правового акта.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: май-июнь 2020 года.

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)

а) срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть (нет), период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

11. Сведения о размещении уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта: <http://econ.bratsk-city.ru/guide/orv/>

12. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования: отсутствуют

13. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:  
Ф.И.О.: Новикова Наталья Всеславна, главный специалист отдела архитектуры и городской среды комитета по градостроительству  
Тел.: (3953) 349-623, адрес электронной почты: novnv@bratsk-city.ru

Председатель комитета  
по градостроительству  
(должность)

А.С. Бакшеев  
(инициалы, фамилия)

20.03.2020  
(дата)

  
(подпись)